

TRGOVAČKI SUD U PAZINI

Primljeno preporučeno - preko pošte (obavezno preporučeno)
15. 12. 2022. god. u 1 primjeraka sa 25 priloga

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana 14. 12. 2022. god.

Pismeno taksiirano sa _____ kuna u taksenim markama

- nedostaje takse _____ kuna - pismeno primljeno bez takse.

Primljene vrijednosti (novac, takse i sl.) _____

Potpis radnika:

3h

OPUS FIDELE j.d.o.o.

OIB: 14328059239

Trgovačka ulica - Via Merceria 124

52100 Vodnjan

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Dršćevka 1

52000 Pazin

PREDMET: pokretanje predstečajnog postupka

Uprava društva **OPUS FIDELE j.d.o.o., OIB: 14328059239, Trgovačka ulica - Via Merceria 124, 52100 Vodnjan**, u zakonskom roku dostavlja dokumentaciju za otvaranje predstečajnog postupka:

1. Prijedlog dužnika za otvaranje predstečajnog postupka
2. Prijedlog Plana restrukturiranja
3. Popis nekretnina dužnika + zk izvaci
4. Popis pokretnina dužnika + kopije prometne dozvole
5. Popis imovinskih prava dužnika nad tuđim stvarima
6. Popis novčanih i nenovčanih tražbina dužnika
7. Izjava o broju zaposlenih
8. Popis druge imovine dužnika
9. Popis drugih prava koja čine imovinu dužnika
10. Popis drugih novčanih i nenovčanih obveza dužnika
11. Izjava o tražbinama radnika
12. Popis izlučnih prava na imovini dužnika
13. Popis razlučnih prava na imovini dužnika
14. Iznos novčanih sredstava na računima
15. Obavijest vjerovnicima o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka
16. Visina prosječnih mjesečnih troškova redovnog poslovanja
17. Popis svih postupaka pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka te visina i opis tražbine koja je predmet postupka
18. Popis tražbina radnika
19. Popis obveza dužnika unesenih u poslovne knjige

- **Ostalo**

1. GFI – podaci
2. Bilješke uz finansijska izvješća

U Vodnjanu, 08.12.2022.

OPUS FIDELE j.d.o.o.

Marko Berić, član uprave



OPUS FIDELE
j.d.o.o.

Trgovačka ulica 124, Vodnjan
OIB 14328059239

Obrazac 1.

Trgovački sud u Pazinu

(naziv nadležnog suda)

Dršćevka 1, 52000 Pazin

(adresa nadležnog suda)

PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE PREDSTEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv

OPUS FIDELE j.d.o.o.

OIB: 14328059239

Sjedište / poslovna adresa

Trgovačka ulica - Via Merceria 124, 52100 Vodnjan

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:

Ime i prezime

OIB

Sjedište / poslovna adresa

Adresa prebivališta

I. Na temelju članka 16. i članka 25. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom **OPUS FIDELE j.d.o.o.** (navesti tvrtku ili naziv, odnosno ime i prezime dužnika).

Kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje zato što - dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za

plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa (blokada žiro-računa od **22.11.2022.** godine)

(navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 4. stavka 2. Stečajnog zakona).

II. Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:*

- Nekretnine i pokretnine dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)

Nekretnine: nema

Pokretnine: nema

- Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)

Nema.

- Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospeljeća)

RB	OIB	NAZIV DUŽNIKOVIH DUŽNIKA	ADRESA	IZNOS POTRAŽIVANJA (HRK)	IZNOS POTRAŽIVANJA (EUR)	STRUKTURA	PRAVNA OSNOVA (broj računa ⁹)	DATUM DOSPIJEĆA
1.	15573308024	LIBURNIA RIVIERA HOTELI D.D.	Maršala Tita 198, 51410 Opatija	264.190,34	35.064,08	54,28%	69/1/1, 72/1/1	31.10.2022, 10.11.2022.
2.	42460248495	SILEO RESORTS D.O.O.	Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 44, 10000 Zagreb	7.250,00	962,24	1,49%	70/1/1	07.11.2022.
3.	06374155285	MON PERIN D.D.	Trg La Musa 2, 52210 Bale	80.926,25	10.740,76	16,63%	75/1/1	07.11.2022.
4.	SI67156169	GLAMOUR HOLDING d.o.o.	SLOVENIJA, ŽALEC, CELJSKA CESTA 7	134.390,50	17.836,68	27,61%	RAČUNI	07.11.2022.
			Ukupno:	486.757,09	64.603,77	100,00%		

- Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospeljeća)

Nema.

- Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu)

Nema.

- Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga)

RBR	BROJ RAČUNA	BANKA	DATUM OTVARANJA RAČUNA	UKUPAN IZNOS NA RAČUNU
1.	HR2724840081135253622	Raiffeisenbank Austria d.d.	10.3.2022.	0,00

- Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju)
Nema.
- Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze)

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (HRK)	IZNOS OBVEZE (EUR)	STRUKTURA	PRAVNA OSNOVA (BROJ RAČUNA)	DATUM DOSPIJEĆA
1.	96262119913	AUTO BENUSSI D.O.O.	Industrijska ulica 2/D, 52100 Pula	9.375,00	1.244,28	0,57%	8274-PULADTRP-1 AUTO BENU	01.10.2022.
2.	85322516178	DEL CUORE D.O.O.	Mletačka ulica - Via Venezia 12, 52100 Pula	1.960,00	260,14	0,12%	07-1-1	27.10.2022.
3.	85821130368	FINA	Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb	587,50	77,97	0,04%	08-0422-0249908	24.05.2022.
4.	40825704541	GIROS D.O.O.	Partizanski Put 181, 52100 Pula	7.268,55	964,70	0,44%	2344/1/1 2384/1/1 2463/1/1	24.09.2022. 28.09.2022. 02.10.2022.
5.	15573308024	LIBURNIA RIVIERA HOTELI D.D.	Maršala Tita 198, 51410 Opatija	113.772,84	15.100,25	6,88%	96/1610/1, 97/1610/1, 98/1610/1, 95/1610/1 , 109/1610/1, 1335/1840/1, 92/1530/1, 1750/1850/1, 280/1610/1, 285/1610/1, 284/1610/1, 295/1610/1, 294/1610/1, 292/1610/1, 293/1610/1, 316/1610/1, 323/1610/1, 337/1610/1, 336/1610/1, 335/1610/1, 334/1610/1, 321/1610/1, 319/1610/1, 318/1610/1, 317/1610/1, 322/1610/1,	16.04.2022. 28.04.2022. 17.05.2022. 18.05.2022. 08.06.2022. 26.05.2022. 31.05.2022. 11.06.2022. 15.06.2022. 11.06.2022. 16.06.2022. 17.06.2022. 28.06.2022. 14.07.2022. 15.07.2022. 16.07.2022. 21.07.2022. 03.08.2022. 12.08.2022. 15.08.2022. 16.08.2022. 18.08.2022. 15.09.2022. 04.05.2022. 16.06.2022. 16.08.2022.

							7620/1520/1, 15368/1010/1, 7272/1540/1, 4873/1850/1, 6025/1770/1, 2564/1400/1, 4136/1510/1, 7932/1310/1, 6031/1770/1, 6026/1770/1, 6383/1850/1, 6055/1770/1, 124/1610/1, 480/1610/1, 5211/1840/1, 1244/1610/1, 1239/1610/1, 17814/1010/1, 6813/1840/1, 6430/1850/1, 1242/1610/1, 8939/1540/1, 1240/1610/1, 1238/1610/1, 1237/1610/1, 1243/1610/1, 1241/1610/1, 6910/1770/1, 5066/1510/1, 5640/1550/1, 8738/1310/1, 19708/1010/1, 1480/1610/1, 7520/1850/1, 8028/1840/1, 1861/1860/1, 1481/1610/1, 1478/1610/1, 1477/1610/1, 1476/1610/1, 1474/1610/1, 1475/1610/1, 1479/1610/1, 7200/1770/1, 10334/1540/1, 1868/1860/1, 3168/1400, 6057/1510/1, 9781/1310/1, 22108/1010/1, 8626/1850/1	
--	--	--	--	--	--	--	--	--

6.	18683136487	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA	KATANČIĆEVA 5, 10000 ZAGREB	1.358.151,00	180.257,61	82,07%	Porezni dug	31.10.2022.
7.	22248533094	TAPES D.O.O.	Žegoti 5/C, 51215 Kastav	11.989,27	1.591,25	0,72%	520-1-340 11114-1-330 11112-1-330 11115-1-330 11113-1-330 11516-1-330 823-1-340	17.08.2022. 07.09.2022. 14.09.2022. 14.11.2022.
8.	79030711903	VITA ASSIST j.d.o.o.	Trgovačka ulica - Via Merceria 124, 52215, Vodnjan	151.751,00	20.140,82	9,17%	Pozajmica	-
Ukupno:				1.654.855,16	219.637,02	100,00%		

- Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi)
Nema.
- Razlučna prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo)
Nema.
- Izlučna prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo)
Nema.
- Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana (iznos u kunama, specifikacija troškova)

POZICIJA	PROSJEČNI MJESEČNI TROŠAK (HRK)	PROSJEČNI MJESEČNI TROŠAK (EUR)
1. Troškovi sirovina i materijala	8.649	1.148
2. Ostali vanjski troškovi	35.839	4.757
3. Neto plaće i nadnice	155.354	20.619
4. Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	39.462	5.238
5. Doprinosi na plaće	31.320	4.157
6. Ostali troškovi	49.795	6.609
7. Ostali poslovni rashodi	6.292	835
UKUPNO:	326.711	43.362

- Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora)

R.B.	Naziv suda ili drugog tijela	Vrsta postupka (parnični, izvanparnični, ovršni, prekršajni, kazneni, upravni, stečajni i dr.)	Poslovni broj / Klasa	Predmet postupka	Podaci o drugoj stranci (naziv / ime i prezime, adresa i OIB)	Pravna pozicija dužnika (tužitelj, tuženik, predlagatelj, okrivljenik, ovrhovoditelj, ovršenik i dr)	Vrijednost predmeta spora / iznos kazne (HRK)	Vrijednost predmeta spora / iznos kazne (EUR)
1.	FINA	Ovršni	UP/1-415-02/2022-001/02738	Rješenje o ovrši	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Katančićeva 5, Zagreb, OIB: 18683136487	Ovršenik	886.232,21	117.623,23

- Tražbine radnika i prijašnjih radnika dužnika te Ministarstva financija – Porezna uprava iz radnog odnosa, otpremnine do iznosa propisanog zakonom, odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti (članak 17. stavci 1. i 2. Stečajnog zakona).

RB	OIB	IME I PREZIME ZAPOSLENIKA	IZNOS OBVEZE (HRK)	IZNOS OBVEZE (EUR)
1	86343677677	ADELA DELIĆ	261,79	34,75
2	84805162176	ADMIN KADRIĆ	3.840,00	509,66
3	89526411131	AJLA JUSIĆ	3.840,00	509,66
4	98820410642	ALEKSANDRA KOTARENOV	3.840,00	509,66
5	54133213114	ALMASA KADIĆ	3.840,00	509,66
6	08359278300	ALMIR ARNAUTOVIĆ	3.840,00	509,66
7	93354749255	AMRA MULAHALILOVIĆ	1.047,17	138,98
8	64278393208	ANDRIJA TOŠIĆ	3.840,00	509,66
9	40343154071	BILJANA ZLATKOVIĆ	3.840,00	509,66
10	54631652423	BOJAN BOGDANOSKI	3.840,00	509,66
11	91445386113	BRANKA LONČAR	3.840,00	509,66
12	74074568592	DALIBORKA PEJIĆ	3.840,00	509,66
13	81485594464	DEJAN ODORČIĆ	4.256,00	564,87
14	14219255816	DENISA SULJIĆ	3.840,00	509,66
15	22400151215	DRAGAN ŽUŽA	1.047,17	138,98
16	02060495251	DŽENITA HAJDER	3.840,00	509,66
17	21985412798	DŽENITA MEHINOVIĆ	2.792,45	370,62
18	69162892971	EDITA HRNJIĆ	2.792,45	370,62
19	70670957538	ELVINA AVDIĆ	2.792,45	370,62
20	46179648741	EMINA RADOJKOVIĆ	3.840,00	509,66
21	19407294756	ERNA KOLUH	3.840,00	509,66
22	64001406780	ERNAD DIKEDIĆ	3.840,00	509,66

23	11528025935	EVICA ĆIRIĆ	2.792,45	370,62
24	59950240989	FILIP MIRČESKI	3.840,00	509,66
25	05673360890	GABRIELA VELKOVSKA	2.443,39	324,29
26	54636914628	GORANA ODORČIĆ	3.840,00	509,66
27	49098645576	HRVOJE TURSAN	4.256,00	564,87
28	62885674437	JADRANKA MILENKOVIĆ	3.840,00	509,66
29	86173953069	JASMIN ZERDO	3.840,00	509,66
30	82589347752	JASMINA CVETKOVIĆ	3.840,00	509,66
31	28624468546	JOSIP MILANOVIĆ	3.749,99	497,71
32	91522405742	KATARINA STOJKOVIĆ	3.840,00	509,66
33	67760138646	KIRIL GLIGOROSKI	3.840,00	509,66
34	07915750830	LAZAR PETROVIĆ	1.047,17	138,98
35	43633640597	MARIJA MIRČESKA	3.840,00	509,66
36	94156798288	MARIJAN ANGELESKI	4.256,00	564,87
37	61141594821	MARIJANA BRČINOVIĆ	3.840,00	509,66
38	55975629016	MARINA PETKOVIĆ	3.840,00	509,66
39	34896959859	MARKO BERIĆ	4.959,24	658,20
40	32770425512	MARKO MILANOVIĆ	5.000,01	663,62
41	46171334883	MARSEL MEHMETLLARI	3.840,00	509,66
42	12067141596	MEVLIDA SINANOVIĆ	3.840,00	509,66
43	16671887279	MILIJANA PAVLOVIĆ	3.840,00	509,66
44	00470148934	MILOŠ VIDOJKOVIĆ	3.840,00	509,66
45	57756629408	MIRELA TRUMIĆ	3.840,00	509,66
46	36161812887	MIROSLAV STOJKOVIĆ	3.840,00	509,66
47	94096295559	NATALIJA VELKOVSKA	4.256,00	564,87
48	35053655519	NATAŠA ALUROVIĆ	3.840,00	509,66
49	99483299978	NEIRA SELIMOVIĆ	3.840,00	509,66
50	69179232039	PAOLA SUPANC	5.000,00	663,61
51	12029347741	PREDRAG KRKIĆ	3.840,00	509,66
52	14192732004	RADOJKA BIJEIĆ	3.840,00	509,66
53	94537395574	RAJFA ĐOKIĆ	3.840,00	509,66
54	21541881200	RAUL RAMADANI	4.000,00	530,89
55	00138568365	SANELA MUMINOVIĆ	3.840,00	509,66
56	71720064793	SAŠA STEVIĆ	3.840,00	509,66
57	46641747258	SIMRAN SHRESTHA LAMA	3.840,00	509,66
58	66568082178	SLAVOJKA MARKOVIĆ	849,82	112,79
59	59148669292	SONJA PAVLOV	3.840,00	509,66
60	08313718405	SUZANA PETROVIĆ	3.840,00	509,66
61	31393833162	SVETLANA UHLIK	3.840,00	509,66
62	40224272365	TAMARA MARINKOVIĆ	1.047,17	138,98
63	27016664319	TANJA ISAKOV	3.840,00	509,66
64	04208315242	TANJA SANDO	3.840,00	509,66
65	24452447334	TEA ILJEV	3.840,00	509,66
66	87023674439	TOSHO GEORGIEV	1.745,28	231,64

67	34664898849	VERICA MOJSOSKA	3.840,00	509,66
68	38581450726	VERICA SIMOVIĆ	3.840,00	509,66
69	96168881593	VIOLETA MLADENović	3.840,00	509,66
70	27794519958	ZORICA DENČIĆ	3.840,00	509,66
71	88480738617	ZORKICA CVETOJEVIĆ	3.840,00	509,66
72	83396443432	ŽARKA ŠEVIĆ	3.840,00	509,66
		Ukupno:	256.232,00	34.007,83

U Vodnjanu, 08.12.2022.

OPUS FIDELE j.d.o.o.

Marko Berić, član uprave



U prilogu:

1. Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje
2. Potvrda o danima blokade
3. Kopija uplatnice predujma

OPUS FIDELE
j.d.o.o.
Trgovačka ulica 124, Vodnjan
OIB 14328059239

* Napomena: Dužnik je dužan navesti podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza te o dokazima, osobito ispravama kojima se mogu potkrijepiti. Za davanje neistinitog ili nepotpunog popisa imovine i obveza, dužnik odgovara kao za davanje lažnoga iskaza u postupku pred sudom (članak 17. stavak 3. Stečajnog zakona).